



Versión Mayo/2023

ESTRUCTURA DEL CONJUNTO DE DATOS

Nombre del conjunto de datos: Aparcamientos municipales para residentes (PAR). Valor de las plazas

Descripción: El valor de una plaza en un aparcamiento de residentes municipal, se refiere al costo o precio asociado a la adquisición del derecho de uso sobre la plaza hasta la finalización de la concesión administrativa.

La plaza es propiedad del Ayuntamiento de Madrid, pero se puede adquirir el derecho de uso para utilizarla abonando el valor que se establece para cada plaza.

El valor de una plaza varía según diferentes factores, como el aparcamiento, la planta, las dimensiones y el periodo de tiempo restante hasta el fin de la concesión.

Para realizar el cálculo del valor de cada plaza se aplica una fórmula donde intervienen el precio origen sin IVA a la puesta en servicio del aparcamiento, el IPC, el tiempo que resta hasta el final de la concesión y el canon aplicado a cada plaza si existiese.

Unidad responsable: Subdirección General de Gestión de Aparcamientos

Periodicidad: Mensual.



Estructura del fichero de datos:

Número de columna	Nombre columna	Descripción	Valores esperados
1	CÓDIGO APAR	Código único de cada aparcamiento	Número
2	APARCAMIENTO	Denominación del aparcamiento	Texto plano
3	NÚMERO PLAZA	Identificación numérica de la plaza	Número
4	EXTENSIÓN PLAZA	Identificación diferencial en caso de existir plazas con número de plazas idénticos	Texto plano
5	NÚMERO PLANTA	Planta del aparcamiento donde se sitúa la plaza	Número
6	FIN CONCESIÓN	Fecha del final de la concesión en formato dd/mm/aaaa	Date & Time
7	VALOR ESTIMADO	Valor calculado actualizado de la plaza	Moneda
8	FECHA CÁLCULO	Fecha en la que realizó el cálculo en formato dd/mm/aaaa	Date & Time
9	Valor medio de una plaza en este aparcamiento	Valor promedio ponderado de las plazas en el aparcamiento	Moneda